


**ABRA SEU PRÓPRIO  
NEGÓCIO**



**BALAN-SET**

# ÍNDICE

<b>Introdução.....</b>	<b>pág 2</b>
<b>1-Planejamento.....</b>	<b>pág 3</b>
<b>2-Documentação.....</b>	<b>pág 5</b>
Pesquisa prévia da razão social / Razão social x Fantasia.....	pág 6
Efetuar a viabilidade/ Elaborar o contrato social / Tipos de sociedade.....	pág 7
Registro na junta comercial / CNPJ e Inscrição Estadual.....	pág 8
Inscrição Municipal / Cadastro na Previdência Social e Caixa Econômica Federal / Alvará de funcionamento e localização.....	pág 9
Alvará de Corpode bombeiros / Licença da Vigilância sanitária e Licenciamento Ambiental .....	pág 10
<b>Extra- Custos de abertura.....</b>	<b>pág 12</b>
<b>BALAN-SET.....</b>	<b>pág 13</b>



Uma pesquisa da Global Entrepreneurship Monitor (GEM) mostrou que há mais brasileiros querendo abrir um negócio do que aqueles que querem construir uma carreira estável dentro de uma empresa.

A ideia de poder escolher quando e quanto irá trabalhar atrai diversas pessoas, mas poucas delas coloca-a em prática. Uma das principais razões para isso, é o fato delas não saberem como fazer isso.

Por isso, criamos esse e-book. Nele iremos mostrar um passo-a-passo do que você deve fazer para abrir seu próprio negócio.

# 1 – PLANEJAMENTO



Planejamento. Essa etapa tão importante, que é ignorada por muitas pessoas. Parar por um momento para pensar em alguns detalhes do seu negócio pode ser determinante para o sucesso ou fracasso do mesmo.

Primeiro, deve-se descobrir qual o negócio ideal para você. Pode ser algo único ou uma versão melhorada do que já existe no mercado. O essencial é que ele seja algo que você ame fazer. Pois isso aumenta as chances de o negócio dar certo.

Após estabelecer o tipo de negócio que você deseja ter, pesquise o mercado e seus concorrentes. Descubra quais os pontos fortes

e fracos de cada um deles, quanto eles cobram pelos serviços, quem são os clientes deles, etc. Tudo isso, servirá de base para que você construa um plano de negócio.

Este plano deve conter algumas informações como: planejamento financeiro, fluxo de caixa, previsão de vendas, entre outros. Também é fundamental que ele tenha o preço de venda, volume de venda e estrutura compatível.

Ter, desde o início, um plano de negócio realista reduz a chance de você perder o capital que você terá que investir em seu negócio. Nós falaremos sobre custos mais à frente. Então continue a leitura!

## 2 - DOCUMENTAÇÃO

**BALAN-SET**

## 2 - Documentação

Para que o seu negócio possa funcionar normalmente, você vai precisar enfrentar algumas burocracias e ir em busca de alguns documentos, como:

### - Pesquisa Prévia da Razão Social

Razão Social é o nome de registro da empresa. É o nome que estará presente em todos os documentos oficiais da empresa. Esse é o primeiro passo para abrir seu negócio.

Você deve realizar uma pesquisa para saber se a razão social pretendida está disponível para registro.

### Razão social x Fantasia

Como dissemos, razão social é o nome que estará presente nos documentos oficiais. Já o nome fantasia é aquele pelo qual o negócio é publicamente conhecido.

Uma das maiores lojas de roupa do Brasil, é popularmente reconhecida como C&A, mas a sua razão social é C&A Modas Ltda. Imagina se o cliente tivesse que lembrar de tudo isso? Muito mais difícil, não é mesmo?

## **- Efetuar a viabilidade**

Em seguida, você deve enviar o pedido de abertura à Prefeitura Municipal para que a mesma analise se no local onde se pretende se estabelecer a empresa poderá ser exercida a atividade pretendida. Diante da liberação da “viabilidade municipal”, será gerado um código, que deve ser informado no pedido de abertura junto a RFB (Receita Federal Do Brasil) e a SEFAZ (Secretaria Da Fazenda).

## **- Elaborar o contrato social**

O contrato social é o documento que define para o governo, como a sua empresa funcionará. Dentre as informações que devem constar neles estão: ramo e o objetivo da

empresa, participação societária, capital social, administração, etc.

## **Tipos de sociedades**

Sociedade é quando duas ou mais pessoas se reúnem em torno de uma atividade econômica, a fim de gerar lucro.

No Brasil, existem vários tipos de sociedades: Sociedade Empresária Ltda, Sociedade Simples Ltda, EIRELI, Empresa Individual Responsabilidade Ltda, Empresário Individual, SA - Sociedade Anônima, Consórcio, Cooperativa, SCP- Sociedade em Conta de Participação, SPE - Sociedade com Propósito Específico, Sociedade Comandita Simples, Sociedade em nome Coletivo e SS - Sociedade Simples Pura.



Empresas enquadradas como ME (microempresa) ou EPP (empresa de pequeno porte) são dispensadas de assinatura de advogado no seu contrato social. Essa obrigatoriedade refere-se a empresas registradas em cartório.

#### **- Registro na Junta Comercial ou Cartório de Registro de Pessoa Jurídica**

O órgão registrador será definido pela atividade da empresa. Aquelas a serem registradas no Cartório de Pessoas Jurídicas são empresas com atividades de natureza intelectual, como médicos, dentistas, engenheiros, arquitetos, contabilistas, técnicos em geral;

As empresas registradas no Cartório de Pessoas Jurídicas têm a natureza jurídica de Sociedade Simples Ltda.

As empresas registradas na Junta Comercial, têm a natureza jurídica de Sociedade Empresária Ltda.

#### **- CNPJ e Inscrição Estadual**

Atualmente, os órgãos registradores, ao deferirem o registro do contrato social, sincronizados com a Receita Federal e SEFAZ, já liberam o CNPJ e a Inscrição Estadual, no ato do registro.

## **- Inscrição Municipal**

A inscrição municipal é a permissão de funcionamento, fornecida pela prefeitura da cidade no qual a empresa atuará. Com a liberação da Inscrição Municipal, a empresa estará apta a emitir nota fiscal de serviços.

## **- Cadastro na Previdência Social e Caixa Econômica Federal**

Após a liberação do CNPJ, você deve enviar o contrato social e CNPJ ao INSS e CEF, para que os órgãos efetuem o cadastro da empresa. Esse cadastro é necessário até mesmo para negócios que não terão funcionários, pois caso a empresa precise emitir certidões de

regularidade ela deverá estar com os cadastros atualizados.

## **- Alvará de Funcionamento e Localização**

Essa licença é concedida pela Prefeitura, permitindo a localização e o funcionamento do negócio. Para conseguir esse alvará, o empresário também deverá ter: AVCB, Habite-Se e planta aprovada pela prefeitura.

### **- Alvará do Corpo de Bombeiros (AVCB)**

O Alvará do Corpo de Bombeiros é um documento que atesta que a empresa possui condições de segurança contra incêndio, aos seus ocupantes.

Ele é obrigatório por lei para prédios residenciais, comerciais e industriais.

Se você for alugar um imóvel não se esqueça de pedir ao proprietário o alvará e planta aprovada. Pois dessa forma, você evita estabelecer a empresa em um local irregular.

### **Licença da Vigilância Sanitária e Licenciamento Ambiental**

Essas licenças só são exigidas para negócios que irão atuar em determinadas áreas, como aquelas que oferecem algum risco a saúde ou ao meio ambiente.

Com todos esses documentos em mãos, você já pode abrir o seu negócio.

# EXTRA - CUSTOS DE ABERTURA

**BALAN-SET**

São vários os custos que você terá ao abrir um negócio. Essas taxas variam de estado para estado e também são influenciadas pelo tipo de empresa e pelo regime tributário. Vamos explicá-los melhor, abaixo!

### **Regime Tributário**

Ao formalizar um negócio, você precisa registrar o regime tributário que ele se encaixa, que é o conjunto de leis que indica os tributos que devem ser pagos ao governo. No Brasil existem três tipos de regimes tributários: Lucro Real, Lucro Presumido e Simples Nacional.

No lucro real a tributação é calculada sobre o lucro líquido da empresa. Enquanto no lucro presumido, a Receita Federal presume qual será o lucro da empresa baseado na atividade exercida, gerando um valor médio de lucro e alíquota que estas empresas teriam que pagar. Para que você não pague mais imposto do que precisa, conte com a ajuda de uma empresa de contabilidade.

# BALAN-SET

Com mais de 40 anos de atividades e uma excelente carteira de clientes conquistados, a Balan-Set possui o princípio de relacionamento que considera cada empresa mais do que um cliente, um parceiro.

A Balan-set presta serviço de contabilidade contemplando as áreas: contábil, fiscal, trabalhista e societária.

Descubra o que podemos fazer por você.

Entre em contato com nossa equipe pelo site [www.balan-set.com](http://www.balan-set.com) ou pelo telefone (11) 2802-7200 ou Whatsapp (11) 9 8935-6838.

The logo for Balan-Set features the company name in a bold, white, sans-serif font. The text is centered and partially enclosed by a white, stylized graphic element that resembles a large, open 'C' or a partial circle, with a horizontal line passing through the middle of the 'C' shape.

**BALAN-SET**

# BALAN-SET



<https://www.balan-set.com/>



[instagram.com/balanset/](https://www.instagram.com/balanset/)



[facebook.com/balansetcontabilidade/](https://www.facebook.com/balansetcontabilidade/)